

Obec Hriadky
Obecný úrad 076 22 Hlavná 43, Hriadky, okres Trebišov

ŽIADOSŤ O STAVEBNÉ POVOLENIE

podľa § 8 Vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

1. Stavebník :

meno, priezvisko (názov)

.....

adresa (sídlo)

žiada o vydanie stavebného povolenia na stavbu (druh, účel a miesto stavby) :

.....
.....
.....
.....

Parcelné čísla a druhy stavebných pozemkov :

parc. č.	druh (kultúra)	kat. územie
.....
.....

ku ktorým má stavebník :

vlastnícke právo - LV č.

iné právo na základe

Územné rozhodnutie vydal :

Pod číslom : dňa :

2. Meno, priezvisko (názov) a adresa (sídlo) projektanta :

.....
.....

3. Spôsob uskutočňovania stavby :

svojpomocne: odborný dozor bude vykonávať

(meno a adresa)

dodávateľsky: zhotoviteľ

(meno a adresa)

4. Základné údaje o stavbe, jej členení, technickom alebo výrobnom zariadení, budúcej prevádzke a jej vplyve na životné prostredie a zdravie ľudí a o súvisiacich opatreniach:

.....
.....
.....

Predpokladaný rozpočtový náklad:

Predpokladaný termín dokončenia stavby:

Pri dočasnej stavbe doba jej trvania :

5. Zoznam a adresy účastníkov stavebného konania, ktorí sú stavebníkovi známi (mená, priezviská a adresy vlastníkov susedných pozemkov a stavieb):

.....
.....
.....
.....
.....
.....

V dňa

Podpis žiadateľa
(u právnických osôb odtlačok pečiatky, meno
priezvisko, funkcia a podpis oprávnenej osoby)

Prílohy :

-**aktuálne doklady**, ktorými stavebník preukazuje, že je vlastníkom pozemku alebo stavby, alebo že má k pozemku či stavbe iné právo, ktoré ho oprávňuje zriadiť na pozemku požadovanú stavbu alebo vykonať zmenu stavby

-**aktuálnu snímku** z katastrálnej mapy v prípade, že nebolo vydané územné rozhodnutie

-**v dvoch vyhotoveniach projektovú dokumentáciu stavby** (projekt stavby) vypracovanú oprávnenou osobou; ak ide o stavby podľa § 45 ods. 6 písm. a) stavebného zákona, postačí dokumentácia vypracovaná osobou s príslušným odborným vzdelaním

Projektová dokumentácia obsahuje najmä :

sprievodnú správu s údajmi, ktoré dopĺňajú základné údaje o stavbe uvedené v žiadosti o stavebné povolenie, s informáciami o dodržaní podmienok rozhodnutia o umiestnení stavby, ak bolo vydané alebo o dodržaní podmienok schváleného územného plánu zóny, ak sa územné rozhodnutie nevyžaduje, s informáciami o výsledku vykonaných prieskumov a meraní

súhrnnú technickú správu, z ktorej musia byť dostatočne zrejme

- 1.navrhované urbanistické, architektonické a stavebnotechnické riešenie stavby, jej konštrukčných častí a použitie vhodných stavebných výrobkov vo väzbe na splnenie základných požiadaviek na stavby (§43d zákona) a dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu vrátane všeobecných technických požiadaviek na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu,
- 2.požiarno-bezpečnostné riešenie podľa osobitných predpisov,
- 3.nároky na zásobovanie energiami a vodou, odvádzanie odpadových vôd, dopravu (vrátane parkovania), zneškodňovanie odpadov a riešenie napojenia stavby na jestvujúce siete a zariadenie technického vybavenia,
- 4.údaje o nadzemných a podzemných stavbách na stavebnom pozemku (vrátane sietí a zariadení technického vybavenia) a o jestvujúcich ochranných pásmach,
- 5.pri stavbách s prevádzkovým, výrobným alebo technickým zariadením údaje o tomto zariadení, o koncepcii skladovania, riešení vnútornej dopravy a plôch pre obsluhu, údržbu a opravy a nároky na vykonanie skúšobnej prevádzky po dokončení stavby,
- 6.údaje o splnení podmienok určených dotknutými orgánmi štátnej správy, ak boli obstarané pred podaním žiadosti,
- 7.usporiadanie staveniska a opatrenia na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ak ide uskutočňovanie stavebných prác za mimoriadnych podmienok,
- 8.spôsob zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení pri výstavbe aj pri budúcej prevádzke,

celkovú situáciu stavby (zastavovací plán) v mierke spravidla 1:200 až 1:500 s vyznačením

- hraníc pozemkov a ich parcelných čísel podľa katastra nehnuteľností vrátane susedných pozemkov a jestvujúcich stavieb na nich ,
- podzemných sietí a zariadení technického vybavenia,
- návrhu prípojok na technické a dopravné vybavenie územia,
- ochranných pásiem; ak ide o líniovú stavbu, zakreslenie jej trasy v mapovom podklade v mierke 1:10 000 alebo 1:50 000;

ďalšie výkresy podľa účelu a zložitosti stavby,

vytyčovací výkresy alebo potrebné geometrické parametre vyznačené v zastavovacom pláne jednoduchých stavieb

stavebné výkresy stavby, z ktorých je zrejmy doterajší a navrhovaný stav, predovšetkým pôdorysy, rezy a pohľady (v mierke spravidla 1:100) obsahujúce jednotlivé druhy konštrukcií a častí stavby (napr. základy, nosné konštrukcie, schodišťa, obvodový plášť, strešné konštrukcie, komíny), polohové a výškové usporiadanie stavby a všetkých jej priestorov s presným vyznačením jej funkčného určenia, schematické vyznačenie vnútorných rozvodov a inštalácií (napr. zdravotníckeho vrátane požiarneho vodovodu, silnoprúdové, slaboprúdové, plynové, teplovodné), technické zariadenia (napr. Kotelne a výťahy), úpravy a riešenia podpísané na osobitné zabezpečenie stavieb z hľadiska civilnej ochrany, požiarnej ochrany a z hľadiska splnenia základných požiadaviek na stavby, statické posúdenie stavby, ktoré preukazuje mechanickú odolnosť a stabilitu nosnej konštrukcie, návrh úprav okolia stavby (exteriéru) a návrh ochrany zelene počas uskutočňovania stavby, ak ide o stavby s prevádzkovým, výrobným alebo technickým zariadením, stavebné výkresy, ktoré obsahujú priestorové umiestnenie strojov a zariadení vrátane vrátane riešenie vnútorných komunikácií, ak ide o stavby s osobitnými nárokmi na uskutočňovanie, projekt organizácie výstavby, ak nepostačujú údaje uvedené v súhrnnej technickej správe.

•Ak stavebník žiada o stavebné povolenie postupne na jednotlivé stavby súboru, projektová dokumentácia prvej stavby obsahuje celkovú situáciu (zastavovací plán) celého súboru stavieb vrátane zariadenia staveniska.

•Celková situácia stavby a stavebné výkresy, najmä pôdorysy, rezy, pohľady, sa predkladajú vo vyhotovení, ktoré zaručuje stálosť tlače.

•Pri jednoduchých stavbách a dočasných stavbách zariadenia staveniska môže byť po prerokovaní stavebným úradom v jednotlivých prípadoch rozsah a obsah projektovej dokumentácie primerane obmedzený.

-**rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia** alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy a mesta

-**doklady o rokovaniach s účastníkmi stavebného konania**, ak sa konali pred podaním žiadosti

-**ak ide o stavbu uskutočňovanú svojpomocou**, vyhlásenie stavebného dozoru alebo kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať odborné vedenie uskutočňovania stavby

-**správny poplatok zaplatený** v hotovosti alebo prevodom na účet